

Минимальные требования ООО "ПОРШЕ РУССЛАНД"

ООО "ПОРШЕ РУССЛАНД" (далее - "ПРУ") осуществляет первичную проверку Кандидата на соответствие минимальным требованиям. ПРУ вправе отказать Кандидату в предоставлении статуса Дилера в случае выявления хотя бы одного из следующих обстоятельств в отношении Кандидата:

№	Наименование требования
	<u>Требования к Кандидату/Дилеру</u>
1.	Информация, предоставленная Кандидатом в заявке, является недостоверной.
2.	Опыт работы Кандидата/Дилера в автомобильном бизнесе составляет менее 3-х лет.
3.	У Кандидата/Дилера отсутствует участок под строительство.
4.	Кандидат/Дилер не готов инвестировать в строительство и оснащение Порше Центра по всем стандартам и требованиям Порше.
5.	Доля собственного капитала Дилера (в широком смысле: уставный капитал, нераспределенная прибыль прошлых лет, займы участников) составляет менее 25% от суммы планового баланса на начало хозяйственной деятельности.
6.	Расстояние между местом нахождения участка, предложенного Кандидатом для открытия Порше Центра, и местом расположения действующего либо планируемого к открытию официального дилера или сервисного партнера ПРУ, составляет менее 15 км, рассчитанных по километражу дорог общего пользования.
7.	Размер уставного капитала юридического лица, планируемого к открытию Кандидатом для ведения бизнеса Порше (Дилера), составляет менее 5 000 000 (пять миллионов) рублей.
8.	Коэффициент абсолютной ликвидности Кандидата, рассчитанный как отношение суммы денежных средств и краткосрочных финансовых вложений к краткосрочным обязательствам составляет менее 0,2, а коэффициент накопления собственного капитала (отношение акционерного капитала к суммарному капиталу) менее 0,3.
9.	В отношении проверяемых физических/юридических лиц возбуждена процедура несостоятельности (банкротства) (учитывается любой этап – от определения суда о введении процедуры наблюдения до ликвидации, если применимо).
10.	Проверяемые юридические лица находятся на стадии финансового оздоровления или внешнего управления на основании определения арбитражного суда в рамках процесса о несостоятельности (банкротстве).
11.	Проверяемые юридические лица находятся в процессе принудительной ликвидации, включая исключение из ЕГРЮЛ регистрирующим органом (как недействующее юридическое лицо).
12.	Проверяемые юридические лица находятся в процессе добровольной ликвидации.
13.	Проверяемые юридические лица несут убытки в течение последних 3 лет.
14.	Генеральный директор юридического лица Кандидата/Дилера дисквалифицирован.

15. Проверяемые физические лица находятся под следствием или имеют непогашенную судимость по обвинению в совершении преступлений против собственности, коррупционных преступлений, в совершении любых тяжких или особо тяжких преступлений, а также в совершении преступлений, связанных с уклонением от уплаты налогов.

Проверке подлежат:

- Юридическое лицо Кандидата и юридическое лицо потенциального Дилера (если применимо);
- Генеральный(-ые) директор(-а), либо иные лица, наделенные полномочиями единоличного исполнительного органа на основании устава, члены Совета директоров, члены Правления юридического лица Кандидата и юридического лица - потенциального Дилера (если применимо);
- Участники (акционеры), владеющие долями (акциями) в уставном капитале юридического лица Кандидата и юридического лица - потенциального Дилера (если применимо) в размере 10% и более;
- Если в уставном капитале участников (акционеров) Кандидата и юридического лица - потенциального Дилера (если применимо) участвуют участники (акционеры) – юридические лица, владеющие долями (акциями) в размере 10% и более, проверка проводится до конечных бенефициаров – физических лиц, владеющих долями (акциями) в размере 10% и более;
- Дочерние организации, в которых Кандидат и/или юридическое лицо - потенциальный Дилер (если применимо) владеют долями (акциями) в размере 10% и более.

Также ПРУ предъявляет следующие минимальные требования к Порше Центрам:

№	Наименование требования
<u>Требования к Порше Центру</u>	
1.	Полноценный Порше Центр, включающий в себя как продажи автомобилей, так и сервисное обслуживание.
2.	Порше Центр - отдельно стоящее здание, полностью отделенное от других марок.
3.	Шоу-рум минимум на 8 а/м (не менее 550 кв.м.)*
4.	Сервисная зона площадью от 600 кв.м. *
5.	Площадь застройки - не менее 1600 кв.м. *
6.	Наличие достаточного количества парковочных мест на территории Порше Центра *
* Точные площади Порше Центра будут рассчитаны и согласованы с выбранным кандидатом, исходя из планируемого объема продаж и сервисного обслуживания.	